

Vallunlenkin asemakaavan muutos

kaava nro 3662

NATURA-ARVIOINNIN TARPEEN ARVIOINTI



Muutosluettelo

Versio	Päiväys	Muutoksen kuvaus	Tarkastettu	Hyväksyjä
1	20.8.2025	Luonnos	Hanna Valolahti	Hanna Valolahti
2	22.8.2025	Valmis	Hanna Valolahti	Hanna Valolahti
3	25.8.2025	Kommenttien huomiointi	Hanna Valolahti	Hanna Valolahti
4	29.8.2025	Pienimuotoinen termistön yhtenäistäminen	Hanna Valolahti	Hanna Valolahti

Sweco Finland Oy

Projekti

Natura-arvioinnin tarveharkinta

Vantaanjoki FI0100104 SAC

Projektinumero

25019405

Tekijä

Minna Kosonen, Elina Ruohonen

Päiväys

29.8.2025

Versio

4

1.	JOHDANTO	5
2.	NATURA-ARVIOINNIN TARPEEN ARVIOINTI	6
3.	SUUNNITELMAN KUVAUS	6
3.1	Sijainti	6
3.2	Asemakaavan osoittamat toiminnot	7
4.	AINEISTO JA MENETELMÄT	8
5.	NATURA-ALUE VANTAANJOKI	9
5.1	Natura-alueen yleiskuvaus, luonne ja merkitys	9
5.2	Natura-alueen suojeluperusteina olevat luontotyytit	10
5.3	Natura-alueen suojeluperusteena olevat lajit	10
5.3.1	Saukko	11
5.3.1.1	Lisääntymis- ja levähdyspaikat	12
5.3.1.2	Elinpiiri	12
5.3.1.3	Saukon suojelu	12
5.3.2	Vuollejokisimpukka	13
5.3.2.1	Lisääntymis- ja levähdyspaikat	13
5.3.2.2	Elinpiiri	13
5.3.2.3	Vuollejokisimpukan suojelu	13
5.4	Muut tärkeät kasvi- ja eläinlajit	14
5.5	Natura-alueen nykytila ja suojelutavoitteet	14
6.	VAIKUTUSTEN ARVIOINTI	14
6.1	Vaikutukset Natura-luontotyyppisiin	14
6.2	Vaikutukset Natura-alueen suojeluperusteena oleviin lajeihin	14
6.2.1	Saukko	15
6.2.2	Vuollejokisimpukka	16
6.3	Vaikutukset Natura-alueen muihin tärkeisiin lajeihin	17
6.4	Vaikutukset Natura-alueen eheyteen	17
7.	JOHTOPÄÄTÖKSET	18
8.	LÄHTEET	19

Kartta- ja ilmakuvat:

Maanmittauslaitos (MML)

Karttojen paikkatieto:

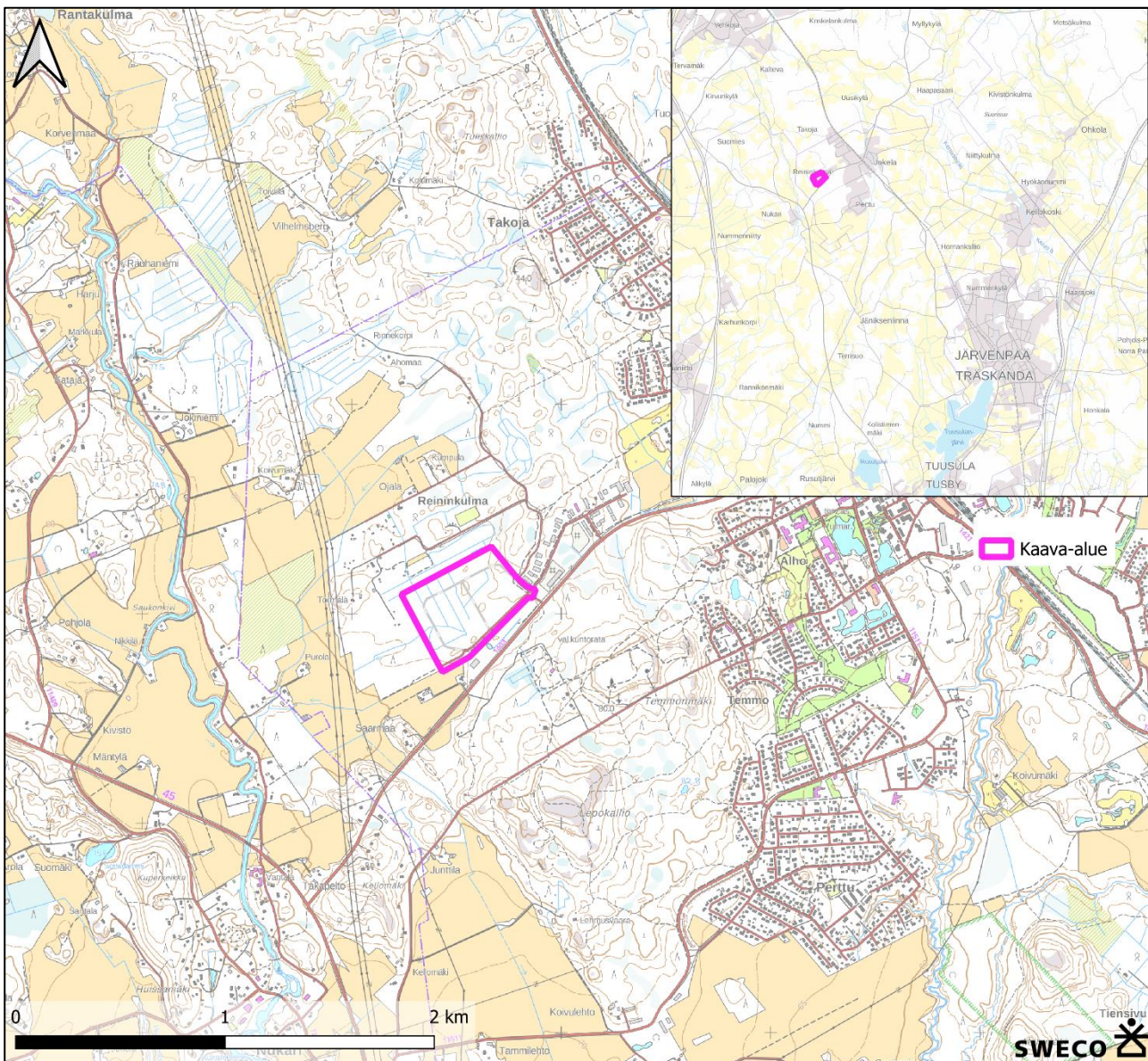
Sweco Finland Oy,

SYKE ja ELY-keskukset, Metsähallitus, Suomen Lajitietokeskus, Luonnonvarakeskus

1. JOHDANTO

Tuusulaan on vireillä asemakaavan muutos, jonka kohdealue sijaitsee Tuusulan kunnan pohjoisosassa, Jokelan pohjoispuolella. Kyseisellä alueella sijaitsee muutamia yksittäisiä asuinkiinteistöjä, muuten alue on talousmetsää. Alueen läheisyydessä on pieniä teollisuusalueita. Alue koostuu muutama vuosi sitten avohakatuista metsistä, nuoresta noin 15-vuotiaasta taimikoista, soratiestä ja sen reunoista, sekä teiden välisistä pienmetsistä ja aluetta ympäröivien hieman vanhempien metsien reunoista. Kaavamuutosalueen eteläkulmassa on viljelykäytössä olevaa peltoa.

Kaavamuutosalueen sijainti on esitetty seuraavassa kuvassa (Kuva 1).



Kuva 1. Kaavamuutosalue Tuusulassa. Alueen ulkorajat on merkitty pinkillä. (Taustakartta © Maanmittauslaitos)

Alue on osa Vallunlenkin asemakaavamuutoksen alaista aluetta (kaava-alueen nro 3662) (Tuusulan kunta, 2025). Tuusulan kunta omistaa kaavaratkaisun alueen.

Kaava-alueen lähimmille Natura-alueille, joille hankkeen mahdollisia vaikutuksia ei heti voida poissulkea, tehdään Natura-arvioinnin tarpeellisuuden harkinta. Tämän tarveharkinnan tarkoituksena on arvioida varsinaisen luonnonsuojelulain 35 §:n tarkoittaman Natura-arvioinnin tarvetta.

Kaava-alueesta 10 kilometrin säteelle sijoittuvista Natura 2000-verkoston alueista Vantaanjoki (FI0100104) tunnistettiin alustavan tarkastelun perusteella kohteeksi, jolle kaavan mahdollistamat maankäytön muutokset saattaisivat ulottua. Muiden Natura-alueiden osalta ei tunnistettu kaavan laatimisen osalta tarvetta Natura-arvioinnin tarpeen määrittämiselle.

Tämän tarveharkinnan tekemisessä on käytetty uusinta Suomen ympäristökeskuksen Luontoselvitykset ja luontovaikutusten arviointi -opasta (Mäkelä ja Salo 2023). Luonnonsuojelulain 35 §:n mukaan Natura-arviointi on tehtävä, mikäli hanke tai suunnitelma joko yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa todennäköisesti merkittävästi heikentää valtioneuvoston Natura 2000 -verkostoon ehdottaman tai verkostoon sisällytetyn alueen niitä luonnonarvoja, joiden suojelemiseksi alue on sisällytetty verkostoon. Mikäli Natura-arvioinnin tarpeellisuusharkinnassa ei voida olemassa olevan tiedon perusteella poissulkea vaikutusten muodostumista, tulee hankkeessa tai suunnitelmassa toteuttaa varsinainen Natura-arviointi. Tarpeellisuuden arviointi ei ota kantaa hankkeessa tai suunnitelmassa muodostuvien vaikutusten suuruuteen tai niiden merkittävyyteen, vaan sen perusteella määritetään ainoastaan tarve varsinaisen Natura-arvioinnin toteuttamiselle.

Natura-arvioinnin tarveharkinta on tehty asiantuntija-arviona olemassa olevan tiedon perusteella. Tarveharkinnan on tehnyt FT biologi Minna Kosonen sekä FM biologi Elina Ruohonen ja tarkastanut FT biologi Hanna Valolahti, kaikki Sweco Finland oy:sta.

2. NATURA-ARVIOINNIN TARPEEN ARVIOINTI

Natura-arvioinnin tarpeellisuuden selvittämisen tarkoituksena on selvittää, voidaanko Natura-alueen suojeluperusteisiin kohdistuvien merkittävien vaikutusten mahdollisuus sulkea pois (Mäkelä ja Salo, 2023). Arviossa on kuvattava ne hankkeen tai suunnitelman ominaisuudet, jotka saattavat erikseen tai yhdessä muiden hankkeiden tai suunnitelmien kanssa aiheuttaa merkittäviä haitallisia vaikutuksia Natura-alueella. Kuvattavat ominaisuudet vaihtelevat osin tapauskohtaisesti ja toimialoittain.

Natura-alueella on – muun lainsäädännön rajoitukset huomioon ottaen – mahdollista harjoittaa luontoa muuttavaa toimintaa, kunhan varmistetaan, että Natura-alueen suojeluperusteet eivät merkittävästi heikkene. Toiminta voi vaikuttaa välittömästi alueen suojeluperusteisiin tai välillisesti esimerkiksi heikentämällä jotakin muuta luontotyyppiä ja sitä kautta edelleen alueen suojeluperusteena olevaa luontotyyppiä. Olemassa olevien tietojen on oltava riittäviä, eli heikentävien vaikutusten mahdollisuus on niiden pohjalta oltava mahdollista sulkea pois.

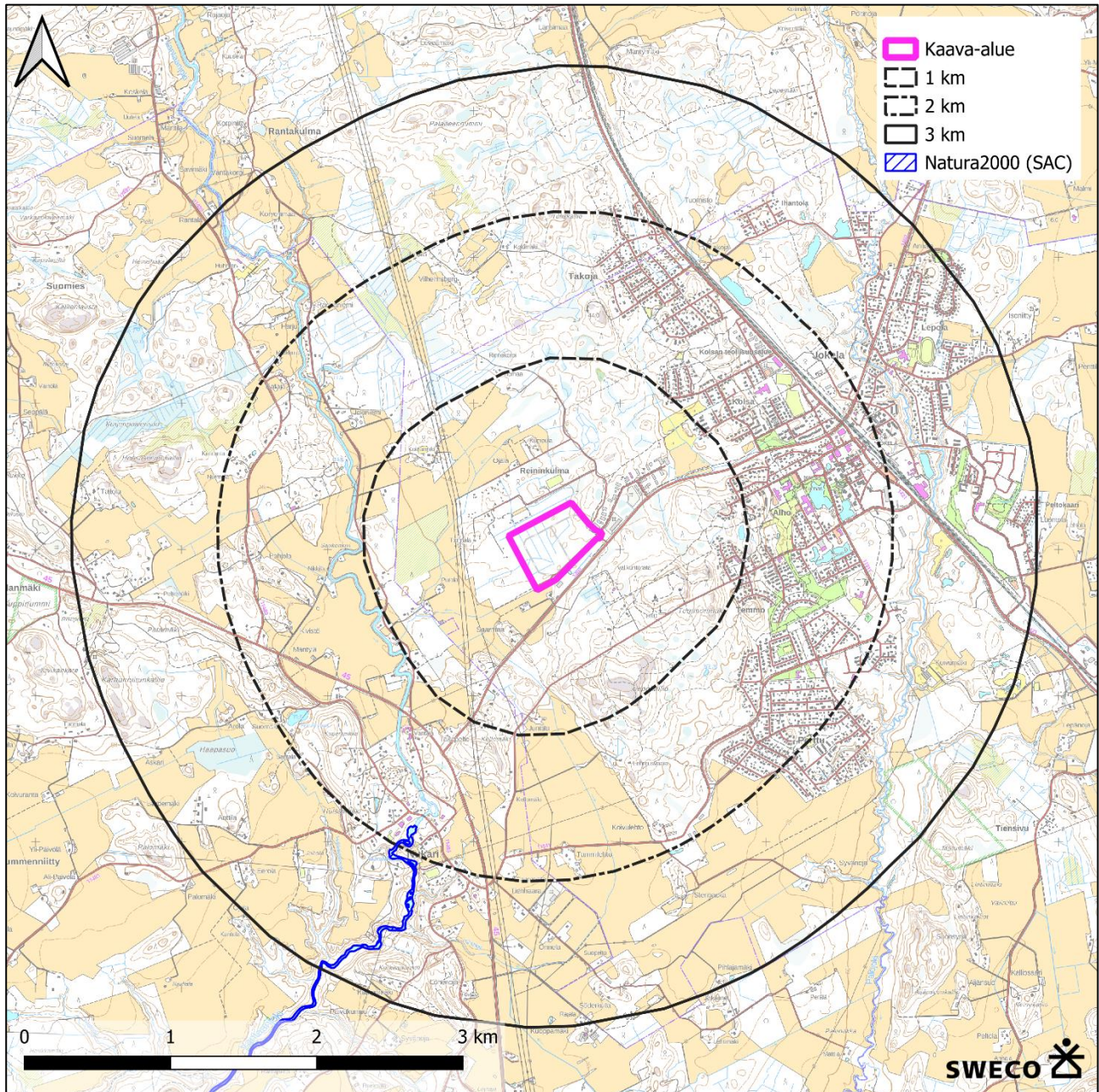
Mikäli merkittävien vaikutusten mahdollisuutta ei voida käytettävissä olevan tiedon perusteella luotettavasti sulkea pois, on hankkeessa tai suunnitelmassa tehtävä luonnonsuojelulain 35 §:n tarkoittama Natura-arviointi.

3. SUUNNITELMAN KUVAUS

3.1 Sijainti

Kaava-alue, jonka pinta-ala on noin 19 ha, sijaitsee Hyvinkään, Järvenpään ja Nurmijärven muodostaman kolmion keskellä, lähellä Jokelan taajamaa. Etäisyyttä Jokelaan on noin 1,7 kilometriä, Hyvinkäälle ja Järvenpäähän 9,5 kilometriä ja Nurmijärvelle 10,5 kilometriä. Kaava-alue rajoittuu etelässä Vallunlenkin nimiseen katuun. Alueen länsipuolella on metsää, pohjoisessa asuinrakennuksia ja metsää ja idässä teollisuuskiinteistöjä ja metsää. Vantaanjoen ja kaavamuutosalueen välinen etäisyys on lyhimmillään noin kilometrin (Kuva 2). Vantaanjoen Natura-alueen (SAC0100104) pohjoisosiin etäisyyttä kaava-alueelta on noin

1,8 km. Kaavamuutosalue kuuluu samaan valuma-alueeseen Vantaanjoen Natura-alueen kanssa. Kaavamuutosalueelta lähtee useita ojauomia kohti Vantaanjokea.

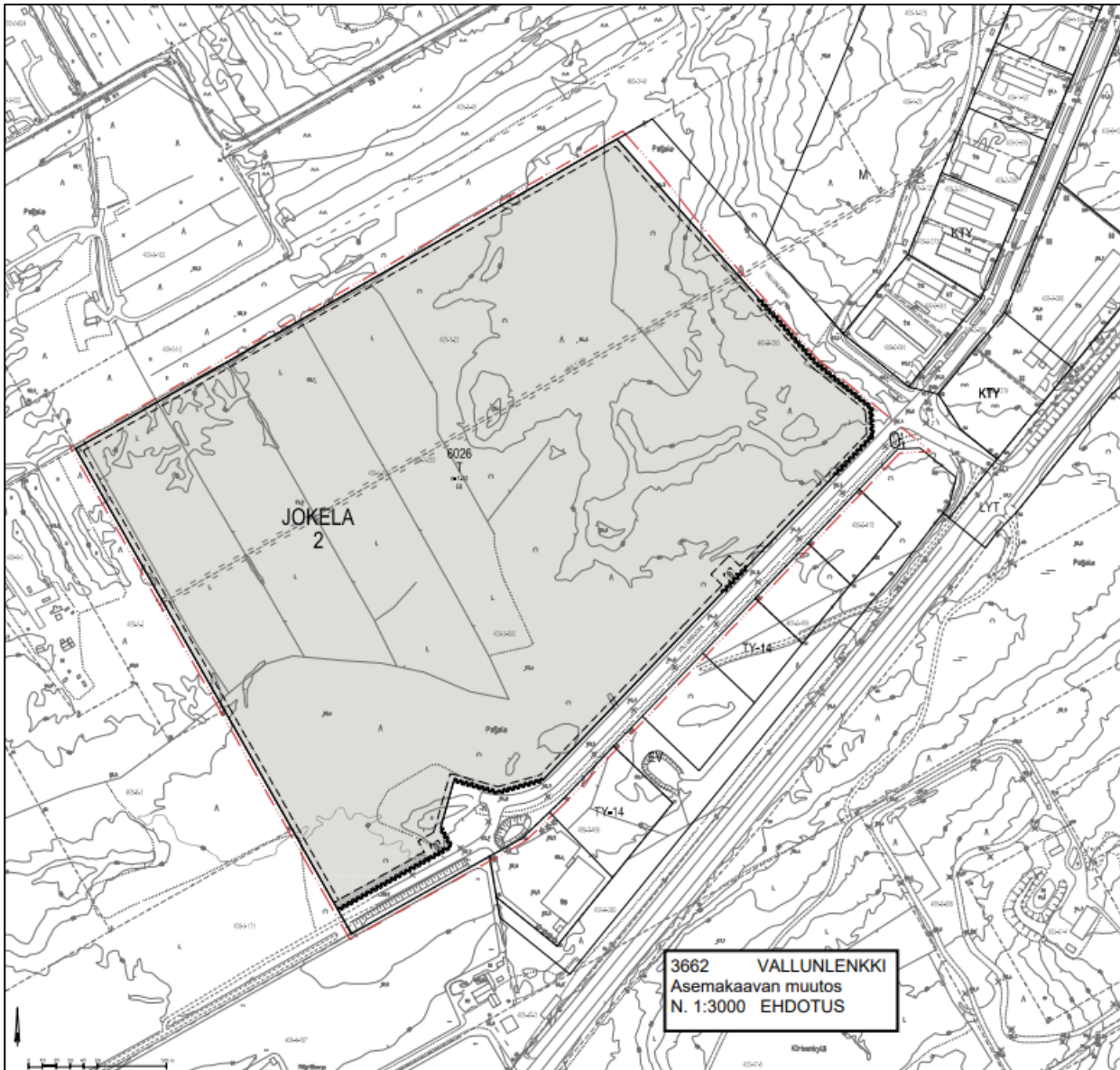


Kuva 2. Natura-alueen etäisyys kaavamuutosalueesta. Kartasta näkee myös kaavamuutosalueen etäisyyden Vantaanjoen pohjoisosaan, joka ei ole Natura-aluetta.

3.2 Asemakaavan osoittamat toiminnot

Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa alueelle teollisuus- ja varastorakentamista (Tuusulan kunta, 2025). Kaavaratkaisun alue on nykytilaltaan rakentamatonta ja puustoltaan hakattua metsämaata. Alueen pohjois- ja länsipuolella on haja-asutettua metsämaata, idässä taas on metsää ja työpaikka-aluetta ja etelässä peltoa ja yritystontteja. Etelässä aluetta reunustaa myös rakennettu katualue, Vallunkuja, sekä osuus Vallunlenkkiä. Kyseiselle katualueelle on rakennettu myös kunnallistekniikka. Kaavan mahdollistaman

teollisuus- ja varastorakentamisen toteutuessa olemassa oleva puusto ja pintamaa poistetaan ja luonnontilaiset alueet muuttuvat teollisuusalueeksi. Kaavamuutoksessa alue on osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T) (Kuva 3). Asemakaavakartta merkintöineen ja määräyksineen on esitetty liitteessä 1.



Kuva 3. Asemakaavan muutoksen kaavaehdotus (Tuusulan kunta, 2025).

4. AINEISTO JA MENETELMÄT

Tämän asemakaavamuutosta varten tehdyn Natura-arvioinnin tarpeellisuuden määrittämisen lähtötietoina ovat olleet mm.:

- Natura-alueen Vantaanjoki (SCI/SAC FI0100104) virallinen Natura-tietolomake (Metsähallitus, 2025b)
- NATA-arviointilomake (Uudenmaan ELY-keskus), päivitetty 2020 (ei julkinen) (Uudenmaan ELY-keskus, 2022)

- Natura-alueen Vantaanjoki (FI0100104) Natura-tietolomakkeen tiivistelmä
- Maastokartta (MML)
- Ortoilmakuvat (MML)
- Laji.fi tietokanta (Suomen lajitietokeskus a ja b), sisältää mm. huomionarvoiset lajit kuten direktiivi- ja uhanalaiset lajit)
- Vallunlenkin asemakaavan muutoksen hulevesiselvitys (Sweco 2025)

Muut käytetyt lähteet on lueteltu selvityksen lopussa (Luku 8).

Kaavamutoksen tietoja ja toisaalta tietoa lajistosta ja luontotyypeistä on tarkasteltu rinnakkain ja subjektiivisesti arvioitu onko luonnonsuojelulain 35 §:n tarkoittamalle Natura-arvioinnille tarvetta.

Lajien esiintymistä koskevien Suomen Lajitietokeskuksen ylläpitämien tietokantatietojen perusteella on saatu tietoa alueen Natura-suojeluperusteisiin kuuluvien lajien tunnetuista esiintymispaikoista Natura-alueella.

Kaavamutosalueella on tehty kaavoituksen tueksi vuoden 2025 aikana erilaisia luontoselvityksiä Sweco Finland Oy:n toimesta. Lisäksi asemakaavamutosalueelle on toteutettu hulevesiselvitys (Sweco 2025).

5. NATURA-ALUE VANTAANJOKI

5.1 Natura-alueen yleiskuvaus, luonne ja merkitys

Natura-alueen Vantaanjoki yleiskuvaus perustuu Lajitietokeskuksen tietopyyntöihin (a ja b), Natura-tietolomakkeen ja NATA-raportin tietoihin sekä Luonnonvarakeskuksen, Suomen Ympäristökeskuksen ja Maanmittauslaitoksen avoimen paikkatiedon avulla tehtyyn karttatarkasteluun.

Vantaanjoen Natura-alue (FI0100104 SAC) edustaa luontotyyppiluokkaa N06 - Sisävedet: järvet ja lammet sekä virtaavat vedet. Luontotyyppi ei kuitenkaan ole Natura-alueen suojeluperusteena. Alue sijaitsee tiheään asutulla seudulla Uudellamaalla ja eteläisessä Hämeessä. Natura-alueeseen kuuluu 59 kilometrin pituinen osa Vantaanjoen pääuomaa Vanhankaupunginlahden jokisuulta Nurmijärven Nukarinkoskeen saakka. Alue käsittää vain pääuoman vesialueen (Natura-tietolomake). Joki virtaa paikoin taajaan rakennetun alueen sekä pelto- ja kulttuurimaisemien halki, minkä lisäksi Vantaanjokilaakson eteläisin osa on luokiteltu valtakunnallisesti arvokkaaksi maisema-alueeksi (nro 9) (Ympäristöministeriö/Syke 2021) Natura-tietolomakkeen mukaan alueen suojelussa ja hoidossa painotetaan alueella vallitsevien luontotyyppien ja lajien sekä niiden elinympäristöjen tilan säilyttämistä turvaamalla luonnon omien prosessien mukainen kehitys sekä alueella vallitseva luontotyyppien ja lajien sekä niiden elinympäristöjen tila säilytetään alueen käyttöä ohjaamalla (Ympäristöministeriö 2018). Lisäksi luontotyyppien elinvoimaisuutta parannetaan ennallistamistoimenpitein.

Natura-alue Vantaanjoki sijoittuu metsäkasvillisuusvyöhykkeiden jaossa eteläboreaalille vyöhykkeelle (2a). Suokasvillisuusvyöhykkeiden aluejaossa kaavamutosalue kuuluu Kilpikkeitäiden eli konsentristen kermikeitäiden vyöhykkeelle ja alajaossa Etelä-Suomen kilpikkeitäiden ja Laakiokeitäiden vyöhykkeille (SYKE, 2025a).

Vantaanjoen ja kaavamutosalueen välinen etäisyys on lyhimmillään noin kilometrin (Kuva 2). Vantaanjoen Natura 2000 -alueeseen on 1,8 km:n matka.

Lisäksi Uudenmaan ELY-keskus on lausunut kaava-alueesta sekä sen yhteydestä Vantaanjokeen liittyen mm. seuraavaa:

”Vantaanjoessa heti lasku-uoman tuntumassa sijaitseva Nukarin alue on joen arvokkaimpia koskialueita ja uhanalaisen taimenen lisääntymis- ja elinympäristöjä. Lisäksi alueella on tavattu huomattavasti EU:n

luontodirektiivin suojelemaa ja erittäin uhanalaisia vuollejokisimpukoita. Alueella on aktiivisesti tehty kunnostuksia uhanalaisten lajien elinympäristöjen säilymiseksi ja parantamiseksi. Kaavamääräyksissä tulee varmistaa arvokkaan vesiluonnon säilyminen, esim. "Kaava-alueelta ulos johdettavat hulevedet eivät saa vaarantaa vastaanottavan vesistön vedenlaatua, arvokkaita eliölajeja tai niiden elinympäristöjä."

"Alueen kaksi purkuojaa ovat molemmat pelto-ojia, jotka ovat SYKE:n hulevesitulvariskikartan mukaan tulvaherkkiä. Ojissa on myös useampi rumpu. On tärkeää selvittää, millainen vesitilanne peltouomissa on eri vuoden aikoina. Mikäli ojissa on esiintynyt merkittävää tulvimista, se tulee ottaa huomioon hulevesien johtamisen suunnittelussa varaamalla riittävästi viivytysrakenteita. Toisaalta myös noin 50 prosenttia kaava-alueen maaperästä on hiekkamoreenia, jolloin tärkeää on myös imeyttää alueella puhtaita hulevesiä, kuten kattovedet, maaperään niin paljon kuin mahdollista. Tätä varten on kaavassa edellytettävä myös riittävästi läpäisevää pintaa."

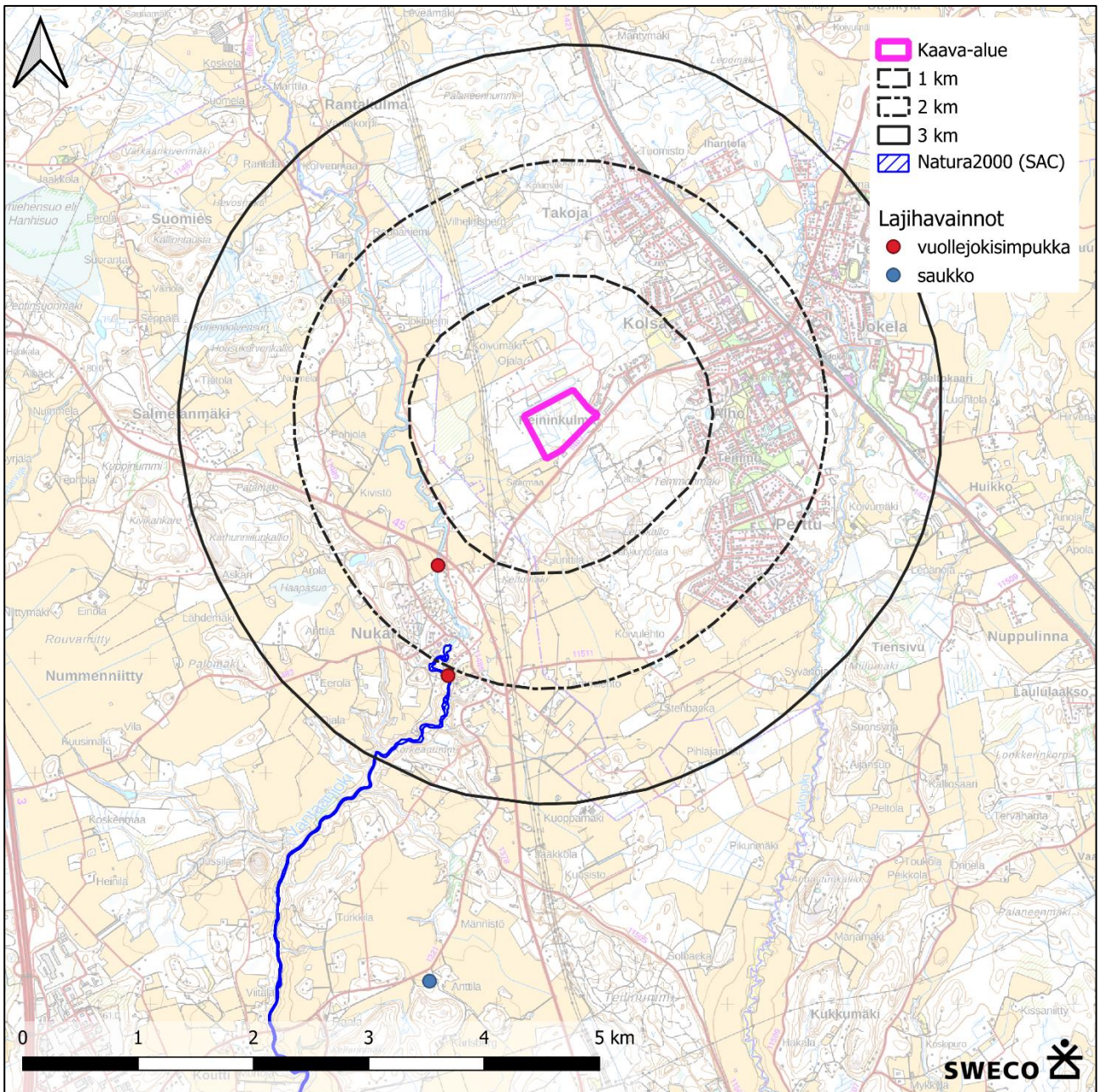
5.2 Natura-alueen suojeluperusteina olevat luontotyypit

Natura-tietolomakkeessa ei ole merkintää liitteen I mukaisista luontotyypeistä (Natura-tietolomakkeen taulukko 3.1); sen sijaan Natura-tietolomakkeen taulukossa 4.1 puhutaan alueen yleispiirteistä, joissa mainitaan alueen kuuluvan sisävesien luontotyyppiin. Vantaanjoen Natura 2000 -aluetta toteutetaan vesilain (587/2011) sekä ympäristönsuojelulain (527/2014) nojalla.

5.3 Natura-alueen suojeluperusteena olevat lajit

Natura-alueen virallisia suojeluperustelajeja ovat ne, jotka esitetään Natura-tietolomakkeen taulukossa 3.2. Taulukon mukaan Vantaanjoen Natura-alueella on kaksi suojeluperustelajia: saukko (*Lutra lutra*) sekä vuollejokisimpukka (*Unio crassus*), joka on Suomessa uhanalainen (VU) (Hyvärinen ym. 2019) ja rauhoitettu (Luonnonsuojelulaki 9/2023, 69 §).

Seuraavassa kuvassa esitetään Vantaanjoen Natura-alueen suojeluperusteena olevien lajien Suomen lajitietokeskukseen raportoidut sijainnit (Kuva 4).



Kuva 4. Natura-alueen suojeluperusteina olevien saukon ja vuollejokisimpukan Laji.fi-tietokantaan merkittyjen lähimpien havaintojen sijainnit suhteessa kaava-alueeseen.

5.3.1 Saukko

Saukko on kookas ja notkea, vesielämään erinomaisesti sopeutunut näätäeläin. Saukko voi elää 15–18 vuotta ja se on aktiivinen ympäri vuoden. Saukko pyydystää ravintonsa vedestä ja syö lähinnä kalaa ja sammakkoeläimiä, mutta myös pikkunisäkkäät, simpukat, ravut ja jopa linnut voivat kuulua lajin ruokalistalle. Talvella saukko on riippuvainen vesistön sulapaikoista ja jäänalaisista tunneleista. Sulana pysyvien vesialueiden määrä määrittelee kunkin vesistöreitin kelpaamisen saukon lisääntymisalueeksi.

Saukon lisääntyminen ei ole sidoksissa vuodenaikaan, mutta Suomessa parittelu tapahtuu yleensä kevättalvella. Aikuiset yksilöt ovat toistensa kanssa vain paritteluajana ja muuten ne viettävät erakkoelämää. Saukkonaaraan kantoaika on noin kaksi kuukautta ja se synnyttää tavallisimmin 1–3 poikasta, toisinaan myös 4 tai 5. Poikaset seuraavat emoaan yleensä ensimmäisen vuoden ajan, jonka jälkeen ne lähtevät etsimään omia elinalueitaan (Nieminen & Ahola 2017).

5.3.1.1 *Lisääntymis- ja levähdyspaikat*

Saukon lisääntymispaikkaan kuuluvat synnytyspesä, pienten poikasten siirtopesä ja näiden lähistöllä sijaitsevat talvella sulana pysyvät vesistön osat. Runsaasti ravintoa tarjoavalla alueella riittää vain yksi sulana pysyvä suurehko koski, mutta usein pienemmillä vesistöillä on useamman melko lähekkäisen talvisen ruokailupaikan kokonaisuus. Saukon synnytyspesä on usein vaikea löytää ja se voi sijaita melko syvällä vesistöalueen metsässä. Sekä synnytys- että siirtopesä voivat olla luolassa, puun juurakon alla, kivirauniossa, kuusen oksien alla tai muun tiheään kasvillisuuden suojassa. Nämä ensipesät ovat käytössä muutaman kuukauden ajan, sen jälkeen saukkopoikueen levähdyspaikka vaihtuu tiheästi. Lisääntymispaikka säilyy usein vuodesta toiseen samana, vaikka synnytys- ja siirtopesien paikka voi alueella vaihdella. Lisääntymispaikka sijaitsee tavallisesti vesistöreitien rauhallisimmilla osuuksilla ja rannoilla suojaisilla alueilla sekä hyviä talvisia ruokailumahdollisuuksia tarjoavilla vesistöillä. Nämä tekijät ovat keskeisiä lisääntymisen onnistumiselle. Tyypillisiä saucon levähdyspaikkoja ovat jokirannassa kasvavat suuret kuuset, joiden alaoksat ulottuvat veden päälle, tai rannan tuntumassa ja rantatörmässä olevat luolat ja onkalot. Usein ne käyttävät myös majavan vanhoja pesiä, juuripaakkujen onkaloita, siltojen alusia tai jokeen kaatuneiden puiden rytöjä. (Nieminen & Ahola 2017).

5.3.1.2 *Elinpiiri*

Saukko on varsin liikkuva eläin. Poikueellisen naaraan hallitsema lisääntymisalue on melko pieni sijoittuen ekologisesti parhaille vesistöalueille, mutta saukko voi liikkua varsin laajalla alueella ja hallita jopa 40 kilometrin pituisia vesistöaluetta. Mieluiten hämärässä kulkeva eläin voi liikkua saalistusretkillään yön aikana kymmenisen kilometriä. Se siirtyy helposti vesistöstä toiseen oja myötäillen tai kuivalla maalla metsässä ja teitä pitkin. Todellinen aktiivikäytössä oleva elinpiiri sijoittuu kuitenkin yleensä kapealle rantavyöhykkeelle maan ja veden välille. Liikkumistaipumuksen vuoksi sauikkojen määrää on vaikea arvioida, koska sama sauikko voi esiintyä usealla alueen vesistöillä. Eläin on kuitenkin verrattain paikkauskollinen ja tutut elinpiirit pysyvät asuttuina hyvinkin pitkään.

Saukko merkitsee elinpiirinsä hajumerkein ja ulostein. Esimerkiksi suuren kuusen alta voi löytyä usein käytetty lepopaikka, jossa on kuluneisuutta ja ulosteita. Ulosteita löytyy usein myös talvisien ruokailuavantojen tai sillan alla olevien levähdyspaikkojen reunoilta (Nieminen & Ahola 2017). Saukkoa esiintyy säännöllisesti Vantaanjoen pääuomassa. Kannasta ei ole tarkkaa tietoa (Uudenmaan ELY-keskus, 2022).

5.3.1.3 *Saukon suojelu*

Saukko on EU:n luontodirektiivin liitteiden II ja IV laji sekä luonnonsuojelulain perusteella rauhoitettu laji (LsL 68–71 §, 77–80 § ja 82–83 §). Liitteen II mukainen laji on Euroopan unionin tärkeänä pitämä laji, jonka suotuisa suojelutaso on pyrittävä säilyttämään tai palauttamaan. Suojelukeinona on alueellinen suojelu (Natura 2000), mutta Suomi on saanut varauman, jonka perusteella Natura 2000 -alueiden perustaminen ei ole edellytyksenä suojelulle. Liitteen IV mukainen laji edellyttää suojelukeinona tiukkaa suojelua (LsL 78 §). Saukko on arvioitu Suomen viimeisimmässä uhanalaisuusluokituksessa uhanalaisuusluokkaan elinvoimainen (LC) (Hyvärinen ym. 2019).

5.3.2 Vuollejokisimpukka

Vuollejokisimpukkaa tavataan sekä pienissä että suurissa joissa, joiden rehevyys, kuormitusaste sekä käyttöhistoria vaihtelevat suuresti (Nieminen & Ahola 2017). Lajin asuttamat joet ovat pääosin savisameita ja voimakkaasti maatalouden kuormittamia. Vuosina 2004–2007 kerätyn inventointiaineiston mukaan lajia esiintyy Vantaanjoen Natura-alueella jokseenkin yhtenäisesti Vanhankaupunginkoskelta aina Nukarinkoskelle saakka, mutta ei sitä pohjoisempana (Syke, 2018) (Kuva 4). Tämä alue kattaa käytännössä koko Vantaanjoen Natura-alueen, lukuun ottamatta noin 300 metrin matkaa Nukarinkosken yläpuolella. Alueella elävän populaation kooksi arvioidaan vähintään 2 miljoonaa yksilöä. Lajin kanta on kunnoltaan ja ikärakenteeltaan lisääntymiskykyinen. Runsaimmat esiintymät sijaitsevat Vantaanjoen alajuoksulla, koskien alapuolisissa virtasuvannoissa.

5.3.2.1 Lisääntymis- ja levähdyspaikat

Virtausnopeudeltaan kohtalaiset (<1.00 m/s) ja pehmeää (ei kalliota tai karkeaa soraa) pohja-ainesta sisältävät jokijaksot, joissa esiintyy lisääntyviä simpukoita, muodostavat lisääntymis- ja levähdyspaikan huolimatta vuollejokisimpukkakannan vahvuudesta. Tällaisten jokijaksojen pituus vaihtelee sadoista metreistä useisiin kilometreihin. Jokijaksot, joilla esiintyy hapettomuutta tai ulkopuolinen kuormitus on suurta ovat soveltumattomia lisääntymis- ja levähdyspaikoiksi.

Vuollejokisimpukoiden lisääntyminen alkaa kevään ja kesän vaihteessa. Simpukoiden parasiittisten toukkien isäntäkaloiksi kelpaavat ulkomaisten tutkimusten mukaan ainakin kymmenpiikki, kolmipiikki, ahven, sorva, turpa, seipi, mutu ja kivisimppu. Suomessa isäntäkaloja ei ole tutkittu.

5.3.2.2 Elinpiiri

Vuollejokisimpukat elävät jokien kohtalaisesti virtaavien jaksojen pohjissa osittain tai kokonaan kaivautuneena. Sopivan habitaatin sisällä aikuiset voivat liikkua, mutta padot, koskiosuudet, suvannot, meri ja järvet rajoittavat liikkumista. Virtausnopeuden kasvaessa yli 0.50–1.00 m/s yksilötiheydet vähenevät merkittävästi. Sopivan virtauksen lisäksi laji tarvitsee elinympäristössään kaivautumiseen soveltuvaa pehmeää pohja-ainesta, jota ovat savi, hiesu, hieta, hiekka sekä hienojakoinen sora.

Virtaaman muutoksilla on suora yhteys jokiveden kuljettaman kiintoaineen määrään, mikä haittaa vuollejokisimpukan kantoja. Myös vesirakentaminen, ojitukset, rakentaminen, ruoppaukset ja perkaukset voivat vaikuttaa kiintoaineen määrään. Kiintoaineen kasvaneet määrät ovat haitallisia etenkin nuoruus- ja toukkavaiheille, jotka ovat ympäristömuutoksille herkempiä kuin aikuiset yksilöt. Myös pelloilta valuvat kiintoaineet ja lannoitteet ovat lajille haitallisia. Rajoittavia tekijöitä ovat erityisesti korkea nitraattipitoisuus ja joenpohjan vähähappisuus (Ympäristö.fi, 2025).

5.3.2.3 Vuollejokisimpukan suojelu

Vuollejokisimpukka on EU:n luontodirektiivin liitteiden II ja IV laji sekä luonnonsuojelulain perusteella rauhoitettu laji (LsL 68–71 §, 77–80 § ja 82–83 §). Liitteen II mukainen laji on Euroopan unionin tärkeänä pitämä laji, jonka suotuisa suojelutaso on pyrittävä säilyttämään tai palauttamaan. Suojelukeinona on alueellinen suojelu (Natura 2000), mutta Suomi on saanut varauman, jonka perusteella Natura 2000 -alueiden perustaminen ei ole edellytyksenä suojelulle. Liitteen IV mukainen laji edellyttää suojelukeinona tiukkaa suojelua. Vuollejokisimpukka on arvioitu Suomen lajien viimeisimmässä uhanalaisuusluokituksessa uhanalaisuusluokkaan vaarantunut (VU) (Hyvärinen ym. 2019).

5.4 Muut tärkeät kasvi- ja eläinlajit

Natura-tietolomakkeessa ei mainita muita tärkeitä kasvi- ja eläinlajeja (tietolomakkeen kohta 3.3). NATA-raportissa mainitaan useita kaloja, kuten nahkiainen, ankerias ja taimen sekä hyönteisistä kirjojokikorento, virtalude, vantaansurviainen sekä vantaankorri muiksi Natura-alueella esiintyviksi tärkeiksi lajeiksi.

5.5 Natura-alueen nykytila ja suojelutavoitteet

Ihminen on toimillaan muuttanut Vantaanjoen luonnontilaa jo satojen vuosien ajan. Jokea on rakennettu ja ruopattu eri tarkoituksia varten 1500-luvulta lähtien ja siinä on ollut useita patoja, mm jokisuulla Vanhankaupunginkoskessa, jotka ovat vaikeuttaneet kalojen liikkumista ja estäneet vaelluskalojen nousun jokeen. Pelloilta ja ojitetuilta soilta valuvat ravinteet ja kiintoaines sekä asutuksen ja teollisuuden likavedet ovat rehevöittäneet ja lianneet jokea.

Vantaanjoen kunnostamiseksi ja sen veden laadun parantamiseksi ja turvaamiseksi alueella on toteutettu mittavia toimia. Veden laadun paraneminen, istutukset ja nousuesteiden vähittäinen poistaminen ovat luoneet edellytyksiä kalakannan elpymiselle. Kalasto on istutusten myötä myös monipuolistunut. Yleiseltä käyttökelpoisuudeltaan vedenlaatu luokitellaan välttäväksi. Joen savisameudesta ja runsasravinteisuudesta huolimatta haitallisten aineiden pitoisuudet vedessä ja eliöstössä ovat pieniä. Vantaanjoen suuri kiintoainemäärä on yksi vuolejokisimpukan kannan kokoa rajoittava tekijä, josta laji näyttää kuitenkin selviävän.

Natura-alueen tietolomakkeen suojelutavoitteisiin on kirjattu, että kaikkien suojeluperusteisten lajien kohdalla suojelutavoitteena on vähintäänkin alueen merkityksen säilyttäminen osana verkostoa. Lisäksi alueen suojelussa ja hoidossa painotetaan seuraavia tavoitteita: alueella vallitseva luontotyyppien ja lajien sekä niiden elinympäristöjen tila säilytetään turvaamalla luonnon omien prosessien mukainen kehitys ja alueella vallitseva luontotyyppien ja lajien sekä niiden elinympäristöjen tila säilytetään alueen käyttöä ohjaamalla. Tarvittaviin suojelu-, hoito-, ja ennallistamistoimenpiteisiin on listattu muun muassa, että kaikki Vantaanjoen vedenlaadun parantamiseen tähtäävät toimet tarpeellisia koko joen valuma-alueella (NATA-raportti, Uudenmaan ELY-keskus 2022).

6. VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

6.1 Vaikutukset Natura-luontotyypeihin

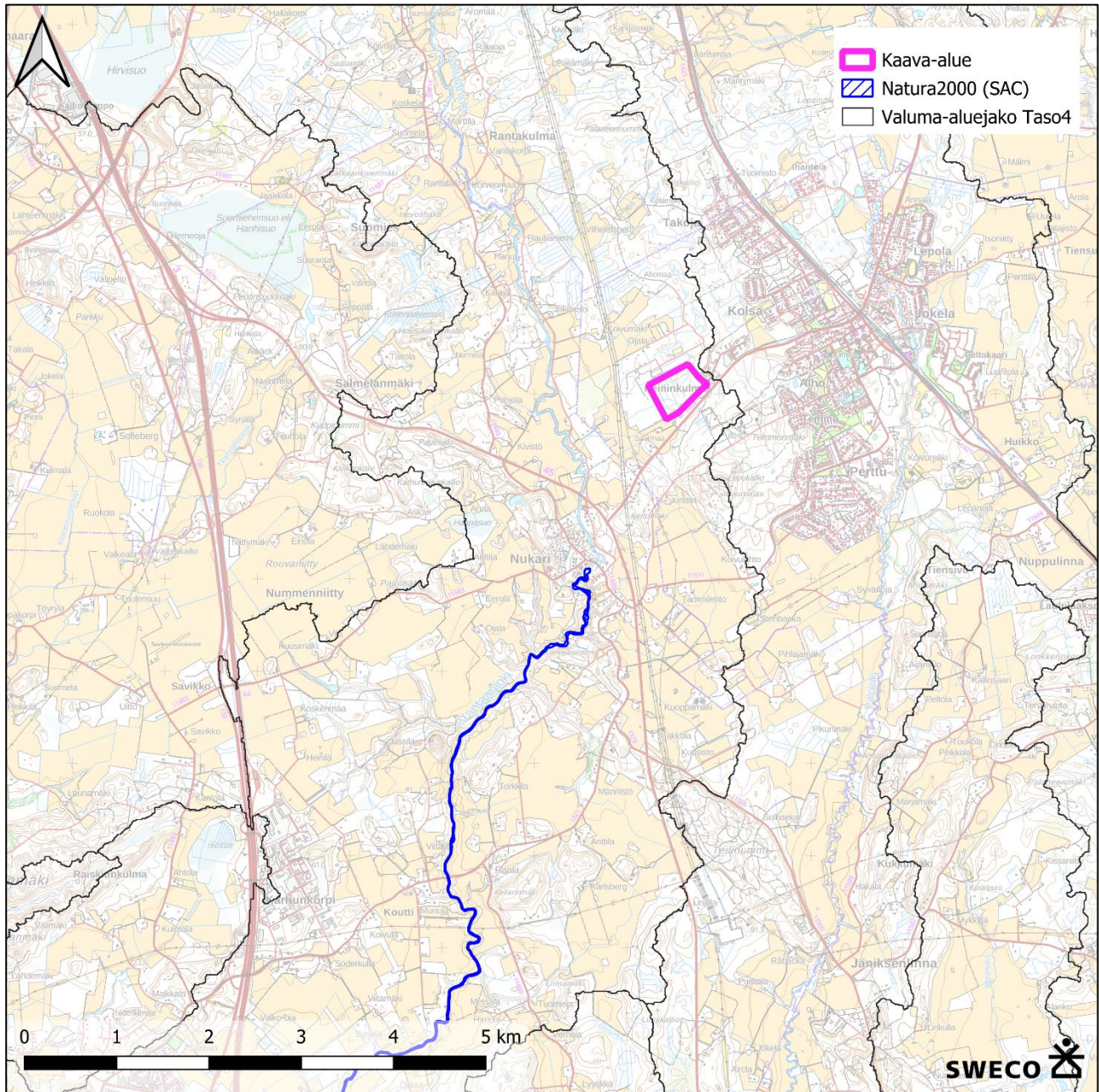
Vantaanjoen Natura-alueen suojeluperusteisiin ei virallisen Natura-tietolomakkeen taulukon 3.1 mukaan kuulu luontotyypejä.

6.2 Vaikutukset Natura-alueen suojeluperusteena oleviin lajeihin

Vaikutuksia suojeluperusteina oleville lajeille voi aiheutua suoraan tai epäsuorasti kaavamuutoksen myötä tapahtuvasta maankäytön muutoksesta. Mahdollisten vaikutusten arvioidaan johtuvan maanmuokkauksesta aiheutuvan sadevesivalunnan lisääntymisestä puuston ja muun kasvillisuuden hävitessä, sekä maanmuokkauksen aiheuttamasta, tyypillisesti väliaikaisesta kiintoainekuormituksen lisääntymisestä pintavesistöissä. Näiden mahdollisten vaikutusten merkittävyys suojeluperusteina oleville lajeille arvioidaan seuraavissa kappaleissa.

Suunniteltu kaavamuutosalue sijaitsee Vantaanjoen valuma-alueella (Kuva 5) ja pintavesireitit risteävät muutaman uoman kanssa pääosin peltoalueilla. Suurin näistä uomista on Lohenoja, joka laskee Vantaanjokeen. Kaavamuutosalueella ei ole olemassa olevaa hulevesiverkostoa. Alueen kaakkois-eteläreunassa Vallunlenkki-kadulla on lähin hulevesien runkoviemäri. Kaavamuutosalueella tehdyn hulevesiselvityksen perusteella kaava-alueen hulevedet kulkevat luonnontilassa eri uomia pitkin

Vantaanjokeen (Sweco 2025). Kaavamuutosalueen koko on noin 0,01 prosenttia koko valuma-alueen (taso 4) koosta (SYKE 2025a).



Kuva 5. Kaavamuutosalue ja Vantaanjoen Natura-alue sijaitsevat samalla taso 4:n valuma-alueella.

6.2.1 Saukko

Saukosta on tehty joitakin havaintoja koko Vantaanjoen alueella. Kaavamuutosaluetta lähin saukkohavainto on vuodelta 2010 viiden kilometrin päässä kaavamuutosalueesta. Seuraavaksi lähimmät havainnot ovat vuosilta 2022 ja 2023 noin kymmenen kilometrin päässä kaavamuutosalueesta (Lajitietokeskus 2025a) (Kuva 4). Saukko liikkuu pitkiä matkoja vesiuomia pitkin ja havaintojen vähyys alueella ei itsessään kerro saukon elinympäristön kuulumattomuudesta. Kaavamuutosalue ja sen läheiset uomat eivät ole saukolle sopivaa elinympäristöä.

Hulevesiselvityksessä todetaan alueen kaavamuutoksen seurauksena teolliseen tai varastokäyttöön soveltuvaksi muodostamisen myötä maanpinnan muuttuvan suurilta osin läpäisemättömäksi pinnaksi, joka lisää alueella muodostuvan huleveden määrää, jonka myötä myös virtaaman todetaan kasvavan. Tätä suunnitellaan hallittavan mm. laajoilla viivytysrakenteilla ja imeyttämällä osa vesistä. Rakennusaikaisista hulevesimenettelyistä on tehty maininta hulevesiselvityksessä, mutta lisääntyneen kiintoaine- ja muun kuormituksen päätyminen Vantaanjoen jokiuomaan esimerkiksi sadevesien mukana ei ole poissuljettua. Koska tarkasteltavan alueen pintavesiuomasto on yhteydessä Vantaanjoen Natura-alueeseen, kaavamuutoksen rakentamisaikaiset muutokset vesiin voivat teoriassa aiheuttaa muutoksia myös saukon vesielinympäristöön. Mahdollisia vaikutuksia voisi aiheutua alueen pohjarakennusvaiheessa alueelta irtoavan syntyvän kiintoaineksen tai muiden haitallisten kuormitteiden joutumisesta Vantaanjokeen tai siihen johtaviin uomiin. Vaikutusmekanismi saukon osalta muodostuisi lähinnä epäsuorasti tilanteessa, jossa kiintoaineskuormituksen lisääntymien paikallisesti vaikuttaisi saukon saalislajeihin. Kuitenkin maankäytön muutoksesta kaava-alueella aiheutuvat vaikutukset saukon käyttämään ravintoon (kalat ja äyriäiset) voidaan pahimmassakin tapauksessa arvioida vähäisiksi ja kiintoaineskuormituksen aiheuttamat muutokset väliaikaisiksi. Saukko pystyy myös liikkumaan Vantaanjoessa ja sen sivu-uomissa toisaalle saadakseen tarvitsemaansa ravintoa. Vaikutuksia saukoille voidaan pitää epätodennäköisinä sekä Natura-alueella että muualla Vantaanjoen alueella.

6.2.2 Vuollejokisimpukka

Vantaanjoella on merkittävä vuollejokisimpukan esiintymä, joka kattaa noin 15 % koko Suomen vuollejokisimpukoiden arvioidusta yksilömäärästä. Runsaimmin lajia esiintyy joen alajuoksulla, mutta lajia esiintyy Vanhankaupunginkoskelta Nukarinkoskelle. Suomen Lajitietokeskuksessa yksittäisiä lajihavaintoja on pitkin Vantaanjokea, myös Nukarinkosken pohjoispuolella (Suomen Lajitietokeskus 2025a). Lähimmät havainnot ovat kaava-alueesta linnunteitse 1,3 kilometriä lounaaseen ja noin 780 metriä Natura-alueesta pohjoiseen (Kuva 4). Kaavamuutosalueella kulkee useita uomia, jotka sijoittuvat pelloille ja talousmetsiin, sekä teiden varsiin. Kaavamuutosalue ja Vantaanjoen Natura-alue kuuluvat samaan valuma-alueeseen.

Alueella tehdyn hulevesiselvityksen perusteella kaavamuutosalueen hulevedet kulkevat luonnontilassa eri uomia pitkin Vantaanjokeen. Raportissa todetaan teollisuusalueen myötä maanpinnan muuttuvan suurilta osin läpäisemättömäksi pinnaksi, joka lisää alueella muodostuvan huleveden määrää, jonka myötä myös virtaaman todetaan kasvavan. Maanpinnan muutoksen lisäämä virtaama vaikuttaa todennäköisesti veden mukana kulkeutuvan kiintoaineen määrään.

Vuollejokisimpukka on herkkä veden samentumiselle ja kiintoaineskuormitukselle, joka on yksi vuollejokisimpukan kannan kokoa rajoittava tekijä Vantaanjoessa. Joen ravinnekuormitus on valmiiksi erittäin merkittävä (Vesi.fi, 2025) ja lisäkuormitus voi osoittautua voi osoittautua ratkaisevaksi lajin hyvinvoinnille. Kiintoaineen lisääntyminen joessa voi vaikeuttaa etenkin toukkavaiheen- ja nuorten simpukoiden selviytymistä, sillä nuoremmat yksilöt ovat erityisen herkkiä ympäristön muutoksille.

Kun suhteutetaan kaavamuutosalueella tapahtuvan maankäytön muutoksen suuruutta suhteessa Vantaanjoen nykytilaan virtaaman ja kiintoainespitoisuuteen sekä valuma-alueen kokoon, saadaan käsitys muutoksen aiheuttamasta suuruusluokasta. Vantaanjoen virtaama Vantaanjoen keskivirtaama lähimmällä uomajaksolla on 4,9 m³/s. Kaavamuutosalueen ojaston virtaamaa ei ole mallinnettu. Lähiseudun pienempien uomien virtaamatietoihin suhteutettuna voisi kaavamuutosalueelta tuleva virtaama olla noin 0,002 m³/s, eli noin 0,04 % Vantaanjoen virtaamasta lähimmällä uomajaksolla. Laimeneminen on huomattavaa. Kaavamuutosalueelta valuvien vesien osuus vantaanjoessa on hyvin vähäinen ja siksi kaavamuutosalueelta Vantaanjokeen valuvat vedet sekoittuvat joessa nopeasti. Mahdolliset rakentamisen aikaiset kiintoainespäästöt (työmaavedet) laimentuisivat tehokkaasti Vantaanjoen vesimassaan.

Kaavamuutoksen alueelle mahdollistamat maankäytön muutokset voivat aiheuttaa valumavesien laadun heikentymistä lisääntyneen kiintoaine- ja muun kuormituksen takia. RUSLE-mallin

(https://aineistot.metsakeskus.fi/metsakeskus/rest/services/Vesiensuojelu/RUSLE_eroosiomalli/MapServer) perusteella kaavamuutosalue ei ole erityisen eroosioherkkää (kiintoainekuormitus alle 100 kg/ha/a), joten maanmuokkausta seuraavana vuonna voisi kiintoainekuormitus pintavesiin olla enintään 1900 kg/a. Mikäli tämä päästö pääsisi suoraan Vantaanjokeen, kohoaisi Vantaanjoen kiintoainespitoisuus purkupaikalla 0,03 mg/L laimentuen nopeasti alavirran suunnassa (sVEMALA-simulointi vesimuodostumaan 21.022U0010; <https://www.syke.fi/fi/palvelut/mallinnus-ja-laskenta/vesi-ja-merimallinnus/vemala>). Todellisuudessa päästö ei kuitenkaan suoraan huuhtoutuisi Vantaanjokeen, vaan se kulkeutuisi noin 1,5 km matkan oja pitkin, jossa osa kiintoaineksesta pidättäisi. Lähimmällä Vantaanjoen tarkkailupisteellä (Vantaa 54,9; Hertta tietokanta 2025) kiintoainespitoisuus vaihtelee nykyisin 1,6–100 mg/L välillä. Samansuuntainen vaihtelu koskee kiintoainekseen tyypillisesti kiinnittyviä ravinteita, kuten fosforia. Savimaiden jokiympäristöissä, joissa vedenlaadun vuodenaikaismuutokset ovat erityisen voimakkaita, viihtyvään vuollejokisimpukkaan ei voi kohdistua merkittävää haittaa pintavesivaikutusten kautta kuvatussa tilanteessa.

Vantaanjoen vesistöalueella tavataan vuollejokisimpukoiden isäntälajeiksi tunnistetuista lajeista kymmenpiikkiä, kolmipiikkiä, ahventa, mutua, kivisimppua, sorvaa ja seipiä (Hynninen ym. 2024, Suomen lajitietokeskus Suomen lajitietokeskus 2025c-j, Vantaanjoen ja Helsingin seudun vesiensuojeluyhdistys ry.2025, Virtavesien hoitoyhdistys, 2025). Alueen jokiympäristöissä näistä elää kaikkia paitsi mutua ja sorvaa. Kaikki mainitut lajit ovat Suomessa elinvoimaisia ja niistä monet sietävät tai suosivat rehevämpiäkin vesialueita. Mainituista lajeista kymmenpiikki viihtyy rehevissä vesissä ja kestää huonoakin happitilannetta. Kolmipiikki taas viihtyy koko Itämeren rannikolla, mukaan lukien siihen laskevissa puroissa. Sorvaa tavataan Etelä-Suomessa rehevissäkin merenlahdissa. Myös turpa esiintyy Etelä-Suomen murtovesissä ja niihin laskevissa joissa, minkä lisäksi laji suosii sameita ja reheviä vesiä. Ahven sen sijaan ei viihdy kaiken rehevimmissä vesistöissä, mutta sitä tavataan yleisenä lajina kaikissa Vantaanjoen vesistöalueen vesissä. Seipi taas viihtyy etenkin virtavesissä ja sitä tavataan myös rannikkovesissä. Mutua elää enemmän pohjoisessa ja ne suosivat puhdasta vettä. Kivisimppu sen sijaan on sisävesikala, mutta sitä esiintyy myös Etelä-Suomessa. Kaavamuutoksella ei arvioida olevan merkittäviä vaikutuksia vuollejokisimpukan isäntälajeina toimiville kalalajeille, sillä vaikutusten keston, voimakkuuden ja sijainnin ei arvioida olevan lajien elinvoimaisuuteen ja hyvinvointiin vaikuttavia siinä määrin, että isäntälajijyksiöiden määrä tai laatu merkittävästi laskisi. Näin myös isäntälajiston hyvinvoinnista aiheutuvat välilliset vaikutukset vuollejokisimpukoiden lisääntymiselle ja menestykselle todetaan epätodennäköisiksi.

Yllä esitetyn perustella voidaan todeta, että kaavamuutoksen mahdollistamien maankäytön muutosten ei arvioida syntyvän merkittäviä vaikutuksia Vantaanjoen Natura-alueen suojelun perusteena oleville lajeille. Kummankaan alueen Natura-suojeluperusteena mainitun lajin elinympäristön ei todeta heikkenevän suorien tai epäsuorien mekanismien kautta.

6.3 Vaikutukset Natura-alueen muihin tärkeisiin lajeihin

Muita Natura-alueella esiintyviä tärkeitä lajeja ei ole mainittu Natura-tietolomakkeen kohdassa 3.3. NATA-arvioinnissa mainitaan useita kaloja, kuten nahkiainen, ankerias ja taimen sekä hyönteisiä, kuten kirjokikorento, virtalude, vantaansurviainen sekä vantaankorri muiksi tärkeiksi lajeiksi.

6.4 Vaikutukset Natura-alueen eheyteen

Kaavamuutoksella ei ole tunnistettavissa merkittävää haitallista vaikutusta Natura-alueen eheyteen huomioiden alueiden välinen etäisyys sekä maankäytön muutokselle mallinnettu hyvin vähäinen muutos Vantaanjoessa ylipäätään.

7. JOHTOPÄÄTÖKSET

Tässä arvioinnissa esitetyn perusteella kaavamuutoksesta ja sen mahdollistamasta maankäytön muutoksesta alueella ei ole tunnistettu aiheutuvan Vantaanjoen Natura-alueen suojeluperusteena oleviin lajeihin heikentäviä vaikutuksia. Arviointiin ei liity merkittävää epävarmuutta ja arviointi on toteutettu luonnonsuojelulain varovaisuusperiaate huomioon otettuna. **Tämän Natura-arvioinnin tarveharkinnan perusteella kaavamuutos ei edellytä luonnonsuojelulain 35 §:n mukaista Natura-arviointia kaavan mahdollistaman maankäytön muutoksen perusteella. Alueelle kaavan mahdollistaman teollisen toiminnan Natura-arvioinnin tarve on mahdollista arvioida uudelleen toiminnan laadun ja laajuuden selvittyä.**

8. LÄHTEET

Hynninen M., Haro, E. ja Norontaus, M. Vantaanjoen yhteistarkkailu, Kalasto ja pohjaeläimet vuonna 2024, Tulosraportti. Kala- ja vesijulkaisuja nro 457 https://www.vhvsy.fi/files/upload_pdf/11480/RAPORTTI_Vantaanjoen_kala_ja_pohjael%C3%A4intarkkailu_2024.pdf

Hyvärinen, E., Juslen, A., Kemppainen, E., Uddström, A. & Liukko, U.-M. (toim.) 2019: Suomen lajien uhanalaisuus - Punainen kirja 2019. Ympäristöministeriö ja Suomen ympäristökeskus. (Luettu 12.8.2025)

Maanmittauslaitos, 2025. <https://avoin-karttakuva.maanmittauslaitos.fi/avoin/wmts/1.0.0/WMTSCapabilities.xml>

Metsähallitus, 2025a. Valtion luonnonsuojelualueiden biotooppien paikkatietoaineisto. (saatu 30.07.2025).

Metsähallitus, 2025b. Natura 2000 -tietolomake: FI0100104 Vantaanjoki

Mäkelä, K. ja Salo, P. 2023. Luontoselvitykset ja luontovaikutusten arviointi. Opas tekijälle, tilaajalle ja viranomaiselle. (Suomen ympäristökeskuksen raportteja 43/2023, 2. painos)

NATA-arviointilomake Vantaanjoki FI0100104 (ei julkinen). Uudenmaan ELY-keskus, 2022. Vantaanjoki FI0100104, NATA-arviointi.

Natura-tietolomake Vantaanjoki FI0100104 (ei julkinen).

Nieminen, M. & Ahola, A. 2017: Euroopan unionin luontodirektiivin liitteen IV lajien (pl. lepakot) esittelyt. Suomen ympäristö 1/2017. Ympäristöministeriö.

Paikkatietoikkuna 2025. Avoin paikkatietoaineisto: <https://kartta.paikkatietoikkuna.fi/> (luettu 13.8.2025)

Suomen Lajitietokeskus 2025a. Huomionarvoiset eläimet. Latauksen tunniste: <http://tun.fi/HBF.104125>.

(Linkki hakuun:

https://laji.fi/fi/observation/map?informalTaxonGroupIdNot=MVL.1%2CMVL.22%2CMVL.23%2CMVL.233%2CMVL.343&administrativeStatusId=MX.findex160_1997_appendix4_2021%2CMX.findex160_1997_appendix4_specialInterest_2021%2CMX.findex160_1997_appendix2a%2CMX.findex160_1997_appendix2b%2CMX.findex1066_2023_appendix7%2CMX.habitatsDirectiveAnnexII%2CMX.habitatsDirectiveAnnexIV%2CMX.habitatsDirectiveAnnexV%2CMX.primaryInterestInEU%2CMX.habitatsDirectiveAnnexIIExceptionGranted%2CMX.habitatsDirectiveAnnexII_FinlandNaturaSpecies%2CMX.habitatsDirectiveAnnexIVExceptionGranted%2CMX.habitatsDirectiveAnnexVExceptionGranted%2CMX.regionallyThreatened2020_2a&redListStatusId=MX.iucnCR%2CMX.iucnEN%2CMX.iucnVU%2CMX.iucnNT&taxonAdminFiltersOperator=OR&time=2015-01-01%2F2025-04-11&polygonId=196885)

Suomen Lajitietokeskus 2025b. Huomionarvoiset kasvit. Latauksen tunniste: <http://tun.fi/HBF.104121>. (Linkki

hakuun:

https://laji.fi/fi/observation/map?informalTaxonGroupId=MVL.22%2CMVL.23%2CMVL.343%2CMVL.233&administrativeStatusId=MX.findex160_1997_appendix4_2021%2CMX.findex160_1997_appendix4_specialInterest_2021%2CMX.findex160_1997_appendix3a%2CMX.findex160_1997_appendix3b%2CMX.findex1066_2023_appendix7%2CMX.habitatsDirectiveAnnexII%2CMX.habitatsDirectiveAnnexIV%2CMX.habitatsDirectiveAnnexV%2CMX.primaryInterestInEU%2CMX.habitatsDirectiveAnnexIIExceptionGranted%2CMX.habitatsDirectiveAnnexII_FinlandNaturaSpecies%2CMX.habitatsDirectiveAnnexIVExceptionGranted%2CMX.habitatsDirectiveAnnexVExceptionGranted%2CMX.finnishEnvironmentInstitute2020protectionPrioritySpecies%2CMX.finnishEnvironmentInstitute2020conservationProjectAapamireSpecies%2CMX.finnishEnvironmentInstitute2020conservationProjectVascularSpecies%2CMX.regionallyThreatened2020_2a&redListStatusId=MX.iucnCR%2CMX.iucnEN%2CMX.iucnVU%2CMX.iucnNT&time=2015-01-01%2F2025-04-11&polygonId=196885)

Suomen Lajitietokeskus 2025c. Ahven - *Perca fluviatilis*. <https://laji.fi/taxon/MX.53219> (luettu 13.8.2025)

Suomen Lajitietokeskus 2025d. Sorva - *Scardinius erythrophthalmus*. <https://laji.fi/taxon/MX.53151> (luettu 13.8.2025)

Suomen Lajitietokeskus 2025e. Kymmenpiikki – *Pungitius pungitius*. <https://laji.fi/taxon/MX.53200> (luettu 13.8.2025)

Suomen Lajitietokeskus 2025f. Kolmipiikki – *Gasterosteus aculeatus*. <https://laji.fi/taxon/MX.53198> (luettu 13.8.2025)

Suomen Lajitietokeskus 2025g. Seipi – *Leuciscus leuciscus*. <https://laji.fi/taxon/MX.53146> (luettu 13.8.2025)

Suomen Lajitietokeskus 2025h. Turpa – *Squalius cephalus*. <https://laji.fi/taxon/MX.53260> (luettu 13.8.2025)

Suomen Lajitietokeskus 2025i. Mutu – *Phoxinus phoxinus*. <https://laji.fi/taxon/MX.53149> (luettu 13.8.2025)

Suomen Lajitietokeskus 2025j. Kivisimppu – *Cottus gobio sensu lato*. <https://laji.fi/taxon/MX.53206> (luettu 13.8.2025)

Suomen luonnonsuojelulaki 2023. [Luonnonsuojelulaki | 9/2023 | Suomen säädöskokoelma | Finlex](#)

Sweco Finland oy, 2025. VALLUNLENKIN ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN HULEVESISELVITYS, SUUNNITELMASELOSTUS.

SYKE, 2018. Tiivistelmä Natura-2000 -alueen suojeluperusteista.

<https://syke.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=1ec276d5e14b4888993285fcb447b3dc>.

SYKE, 2025a. Rajapinnat, lukuisat aineistot. <https://ckan.ymparisto.fi/organization/syke-geoinformatics>.

SYKE, 2025b. Rajapinta. Luonnonsuojelualueet, Natura2000 ja Erityislaeilla suojellut rakennusperintökohteet. https://paikkatiedot.ymparisto.fi/geoserver/inspire_ps/wfs?version=1.3.0

Tuusulan Kunta, 2025. Asemakaavan muutoksen selostus, Vallunlenkki, Kaavanumero 3662. <https://tuusula.cloudnc.fi/download/noname/%7Bf9ff2e23-06f2-4836-b252-497cb2889c4f%7D/92051>

Vantaanjoen ja Helsingin seudun vesiensuojeluyhdistys ry 2025. <https://www.vhvsy.fi/sivut/Kalasto> (luettu 13.8.2025)

Vesi.fi 2025. vesi.fi/karttapalvelu/. (luettu 13.8. 2025)

Virtavesien hoitoyhdistys, 2025. <https://virho.fi/taimenen-kutu-vantaanjoen-vesistossa-vuonna-2024-ja-vesiston-yleistilanne/>

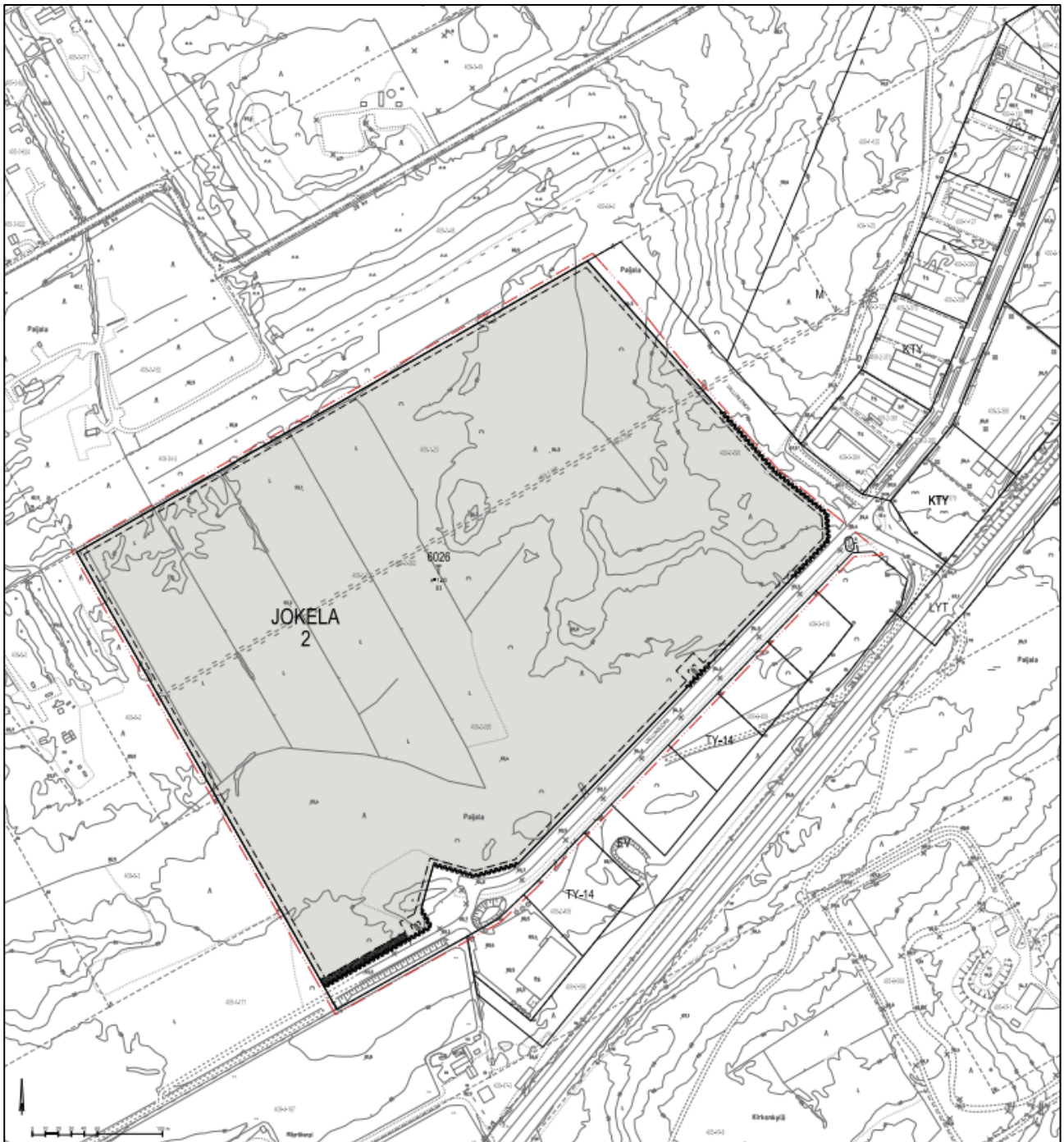
Ympäristö.fi, 2025. Vuollejokisimpukka.

<https://www.ymparisto.fi/sites/default/files/documents/Vuollejokisimpukka.pdf> (luettu 13.8.2025)

Ympäristöministeriö 2018. Suomen Natura 2000 -alueet. Valtionneuvoston päätös 2018 tietojen tarkistamisesta ja verkoston täydentämisestä. [FI0100104.pdf](#)

Ympäristöministeriö/Syke 2021. Uusimaa / Nyland Valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet Nationellt värdefulla landskapsområden. [VAMA 2021_1 Uusimaa FI SVE.pdf](#)

Liite 1 Asemakaavakartta sekä määräykset ja merkinnät. Vallunlenkki, Asemakaavan muutos



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa muuntamon.
	Pääjätunnetunnelin suoja-alue. Alueella on kielletty kaikki pääjätunnetunnelin rakennetta ja veden laatua ja määrää heikentävät toimenpiteet.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellisen tontin / rakennuspaikan raja.
2	Kunnanosan numero.
JOKE	Kunnanosan nimi.
6026	Korttelin numero.
VALLUNSUORA	Kadun nimi.
III	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
2	Ohjeellisen tontin / rakennuspaikan numero
e=1,00	Tehokkuusluku eli kerrosluvun suhde tontin / rakennuspaikan pinta-alaan.
	Rakennusala.
	Alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita. Puiden etäisyys toisistaan saa olla enintään 10 metriä.
	Katu.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

LISÄMÄÄRÄYKSET

KOSKIEEN KOKO KAAVA-ALUETTA:

Kaava-alueelta ulos johdettavat hulevedet eivät saa vaarantaa vastaanottavan vesistön vedenlaatua, arvokkaita eläölajeja tai niiden elinympäristöjä.

KOSKIEEN T-KORTTELIALUETTA:

Alueelle saa rakentaa teollisuus-, varasto- ja datakeskusrakennusten lisäksi toimistorakennuksia sekä liikenteen ja logistiikan rakennuksia. Tontin rakennetusta kerrosalasta saa enintään 25 % käyttää toimistotiloja varten.

Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta, joka aiheuttaa ympäristöä häiritsevää melua, tärinää tai ilman pilaantumista. Korttelialueella sijaitsevan laitoksen aiheuttama melutaso ei saa ylittää korttelialueen välittömässä läheisyydessä sijaitsevien asuinrakennusten oleskelutiloilla melun A-painotettua ekvivalentitasoa (LAeq) 55 dB(A) päivällä (klo 7-22) eikä tasoa 45 dB(A) yöllä (klo 22-7).

Alueelle saa sijoittaa energiahuoltoa palvelevia laitteita ja rakennuksia sekä toimintaa tukevia muuntamoita, sähköasemia ja sähköjohtoja, sekä varastoida niiden vaatimaa polttoainetta sekä mahdollisesti muita toiminnan tarvitsemia kemikaaleja.

Alueelle saa asemakaavaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi rakentaa rakennuksen sisäisiä teknisiä kerroksia ja kerrosluvun ja rakennusoikeuden estämättä. Rakennuksen vaatimat tekniset tilat sekä laitteet, hissikulut ja -konehuoneet sekä seinämät, antennit ja savuputket/pakoputket voidaan toteuttaa kerrosluvun estämättä.

Autopaikat

Autopaikkojen vähimmäismäärät:

Toimistotilat	1 ap / 50 k-m ²
Tuotanto- ja työtilat	1 ap / 1000 k-m ²
Varasto- ja palvelutilat	1 ap / 1000 k-m ²

Aitaaminen

Korttelialue ja sille sijoittuvat ulko-varastointialueet voidaan aidata enintään 300 cm korkealla kiinteällä aidalla.

Hulevedet

Kaikkessa rakentamistoiminnassa tulee kiinnittää huomiota hyvään työmaavesien hallintaan vastaanottavien vesistöjen laatuvaikutusten ehkäisemiseksi. Rakentamislupa -asiakirjoihin on liitettävä hulevesien hallintasuunnitelma, joka sisältää selvityksen rakennusaikaisesta hulevesien hallinnasta.

Hulevedet tulee viivyttaa tontilla ennen niiden ulosjohtamista. Viivytysilavuus on suunniteltava periaatteella 2 m³ / 100 m² tontin pintavaluntakertoimilla korjattua pinta-alaa kohden.

Puhtaat vedet, kuten kattovedet, tulee imeyttää tontilla mikäli maaperä sen mahdollistaa. Hulevesirakenteissa ja -järjestelmissä tulee olla suunniteltu ylivuoto.

Likaiset hulevedet tulee johtaa öljynerotuskaivojen, biosuodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta.

Rakentamisluvan yhteydessä tulee esittää suunnitelma sammutusvesien hallinnasta niin, että sammutusvedet ja muut ei-imeytyskelpoiset hulevedet johdetaan öljynerotuskaivojen, biosuodattimien tai muiden vastaavien rakenteiden kautta.

Tontin tasausten tulee mahdollistaa kiinteistön sisäiset tulvareitit ja hallittu purku. Pintavaluntareitit eivät saa ohjautua naapurikiinteistöille.

Korttelialueen hule- ja tulvavesien hallinnan suunnittelussa on huomioitava, että alueelta ulos johdettavat hule- ja tulvavedet eivät saa lisätä vastaanottavien ojien tulvariskiä.



Tuusulan kunta
Kaavan numero 3662

VALLUNLENKKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS

2. kunnanosa, Jokela

EHDOTUS

1:1000

Asemakaavan muutos koskee kortteleita 6026, 6027, 6028, 6029 sekä suojaviher- ja katualueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 6026 sekä katualueet.

Asemakaava-alueella noudatetaan ohjeista tonttijakoa.

Tuusulan kunta
Kaavoitus

Timo Mattila, kaavasuunnittelija

Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Pohjakartta täyttää alueidenkäyttölain 54 a §:n (11.4.2014/323) asettamat vaatimukset.
Koordinaatisto/korkeusjärjestelmä: ETRS-GK25/N2000.

Tuusulassa

Markus Hakala, paikkatietopäällikkö

Asemakaava on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä xx.x.-xx.x.20xx.

Asemakaavakartan yhtäpitäväksi kunnanvaltuuston xx.x.20xx §:n tekemän päätöksen kanssa todistaa:

Tuusulassa

Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja
Kunnanvaltuuston pöytäkirjanpöytäkirja

KKL	16.8.2023, § 71	KH
MRA 30 §	24.08. - 22.09.2023	MRA 27 §
KKL	14.2.2024, § 15	KKL
KH	19.2.2024, § 71	KH
MRA 27 §	07.03. - 10.04.2024	KV
KKL	14.8.2024, § 79	L.V
MRA 30 §	29.8. - 30.9.2024	Valmaantulo
KKL	14.5.2025	3662